



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Organizzazione GdL per l'attuazione del PNRR
Decreto 14246 del 25 Ottobre 2021

PROFESSIONISTI ED ENTI LOCALI **verso una collaborazione innovativa**

A cura della Task Force Edilizia & Urbanistica
Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Il procedimento edilizio: verso una necessaria standardizzazione e univocità della definizioni normative, degli interventi edilizi e dei processi organizzativi

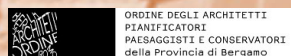
Terza giornata

del ciclo di incontri tra Enti Locali, Ordini professionali ed Associazioni del settore della Provincia di Bergamo

Sede dell'Ordine degli Architetti PPec

Passaggio Canonici
Lateranensi 1 – Bergamo (BG)

26 febbraio 2025





PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

ORGANIZZAZIONE DELLA GIORNATA

Introduzione e saluti istituzionali

PRIMA PARTE – il quadro attuale

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

INTRODUZIONE E SALUTI ISTITUZIONALI

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

INTRODUZIONE E SALUTI ISTITUZIONALI



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

INTRODUZIONE

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia



Progetto 1000 esperti - Regione Lombardia
Project Manager Task Force Edilizia e Urbanistica

Arch. Anna Gagliardi



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

SALUTI ISTITUZIONALI



Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio
Arch. Stefano Buratti



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
della Provincia di Bergamo

Ordine degli Architetti e P.P.C.
Alessandra Boccalari



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

SALUTI ISTITUZIONALI



Regione
Lombardia

Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio e Parchi

Arch. Stefano Buratti



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

SALUTI ISTITUZIONALI



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
della Provincia di Bergamo

Presidente dell'ordine degli Architetti e P.P.C.

Arch. Alessandra Boccalari



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

PRIMA PARTE

IL QUADRO ATTUALE

ARGOMENTI E OBIETTIVI

ROADMAP

Incontro di presentazione - 16 dicembre 2024

Incontro A - PROCEDIMENTALE - 29 gennaio 2025

Incontro B - EDILIZIO - 26 febbraio 2025

Incontro C - URBANISTICO - marzo 2025

Incontro - D - GIURIDICO - aprile 2025

Incontro E - DEONTOLOGICO - maggio 2025

Le cinque giornate

ARGOMENTI E OBIETTIVI

ROADMAP

Incontro di presentazione - 16 dicembre 2024

Incontro A - PROCEDIMENTALE - 29 gennaio 2025

Incontro B - EDILIZIO - 26 febbraio 2025

Incontro C - URBANISTICO - marzo 2025

Incontro - D - GIURIDICO - aprile 2025

Incontro E - DEONTOLOGICO - maggio 2025

Le cinque giornate



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

LA PIATTAFORMA PAsS





PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA

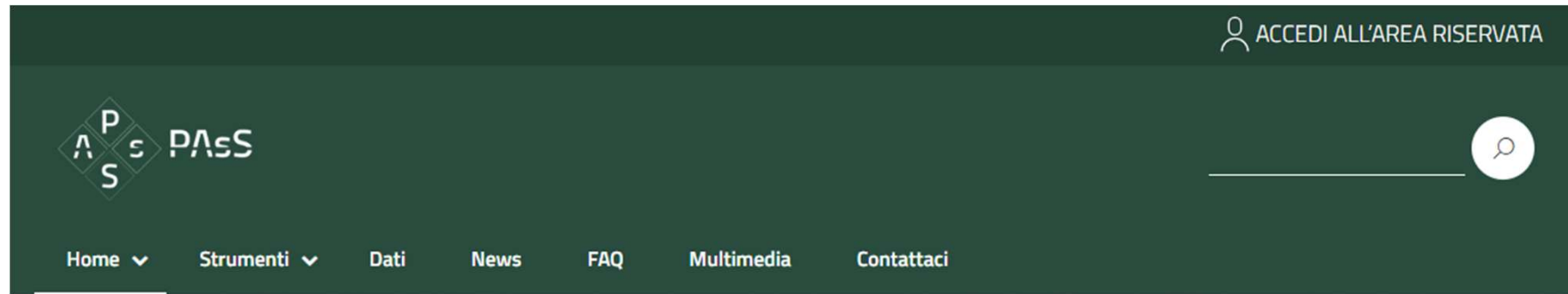


Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

LA PIATTAFORMA PAsS



LA PIATTAFORMA PAsS

**Piattaforma
dedicata al
PNRR**

**Accesso
centralizzato alle
informazioni**

**Richiesta di
assistenza
tecnica**

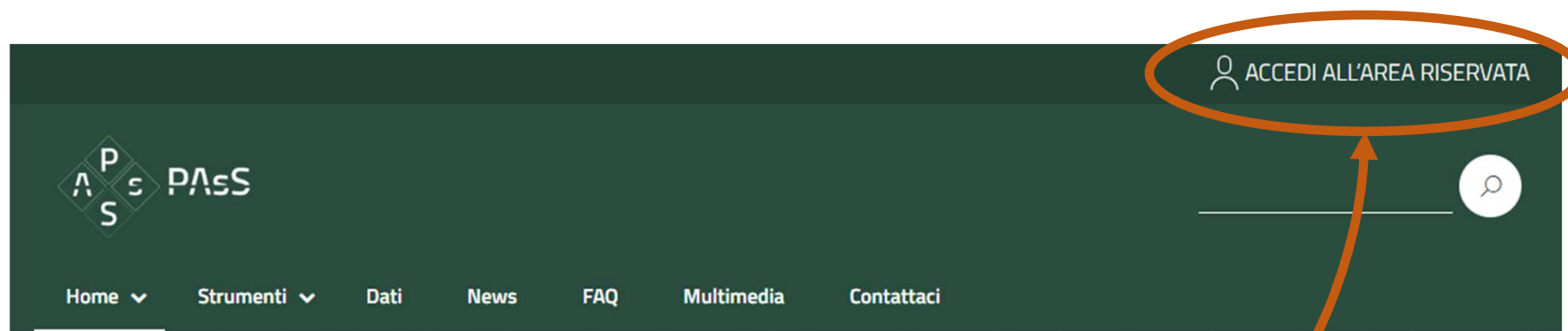
**Orientamento
verso le
opportunità del
PNRR**

**Collaborazione e
condivisione**

**Materiali
informativi
(webinar, linee
guida,
documenti tipo)**



LA PIATTAFORMA PAS



COME REGISTRARSI

1

Accedere alla piattaforma <https://passlombardia.it/>
e cliccare su «Accedi all'area riservata»



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

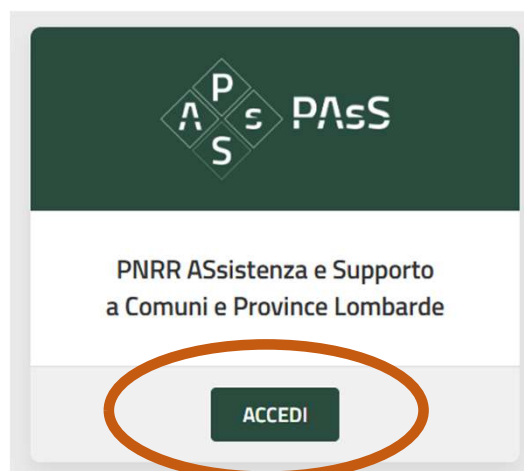
LA PIATTAFORMA PA5S



COME REGISTRARSI

2

Proseguire cliccando su «ACCEDI»





PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

LA PIATTAFORMA PAsS



COME REGISTRARSI

3

Procedere con l'autenticazione

Accedi con la tua identità digitale



Entra con SPID



Entra con TS-CNS



AgID Agenzia per
l'Italia Digitale



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

LA PIATTAFORMA PAsS



COME REGISTRARSI

4

**Inserire a sinistra i dati del Comune e, a destra,
i dati del sindaco**

Registrazione [SCARICA IL PROTOCOLLO DI COLLABORAZIONE](#) [SCARICA L'ATTO D'OBLIGO](#)

Dati Ente	Dati Persona
Ente Seleziona Ente	Nome
Partita IVA 	Cognome
Codice Fiscale 	Ruolo Rappresentante Legale



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



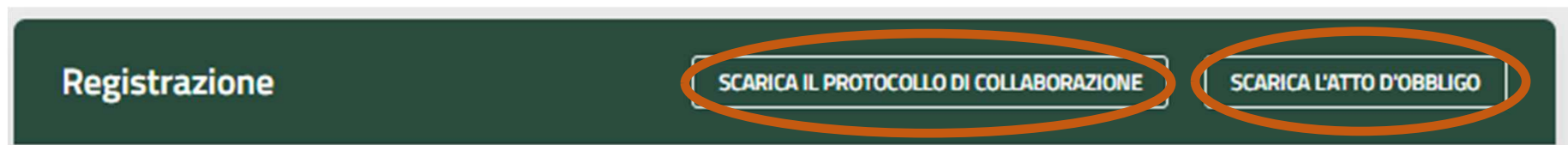
LA PIATTAFORMA PA5S



COME REGISTRARSI

5

Scaricare il protocollo di collaborazione e l'atto d'obbligo





PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

LA PIATTAFORMA PASs



COME REGISTRARSI

6

Restituire il protocollo di collaborazione firmato dal sindaco

Protocollo di Collaborazione

SCEGLI FILE nessun file selezionato
*Sono ammessi solo file .pdf, p7m

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/79
In applicazione del Regolamento UE 2016/79 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (Regolamento), le forniamo le seguenti informazioni.
Titolare del trattamento è ANCI Lombardia, sede legale via Rovello, 2 20121 Milano tel. 0272629601
Responsabile del trattamento è Ancilab srl, sede legale via Rovello, 2 20121 Milano tel. 0272629640
Il recapito del Data Protection Officer è dpo@ancilab.it
I suoi dati personali, saranno trattati per le seguenti finalità:

INVIA



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

LA PIATTAFORMA PAsS



COME REGISTRARSI

7

Inviare

Protocollo di Collaborazione

SCEGLI FILE nessun file selezionato

*Sono ammessi solo file .pdf, p7m

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/79

In applicazione del Regolamento UE 2016/79 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (Regolamento), le forniamo le seguenti informazioni.

Titolare del trattamento è ANCI Lombardia, sede legale via Rovello, 2 20121 Milano tel. 0272629601

Responsabile del trattamento è Ancilab srl, sede legale via Rovello, 2 20121 Milano tel. 0272629640

Il recapito del Data Protection Officer è dpo@ancilab.it

I suoi dati personali, saranno trattati per le seguenti finalità:

INVIA



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Le criticità riscontrate e le azioni proposte

a cura di arch. Federica Borreani

Esperto della Task Force Edilizia e Urbanistica SUE

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia



**PROBLEMI NORMATIVI E
BUROCRATICI**



**COORDINAMENTO E
UNIFORMITÀ TRA ENTI**



CRITICITÀ



**EFFICIENZA
AMMINISTRATIVA E
COMPETENZE**



**DIGITALIZZAZIONE E
STRUMENTI INFORMATICI**

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia



PROBLEMI NORMATIVI E BUROCRATICI



Complessità normativa e burocratica

Procedure complesse e difficile interpretazione delle norme.

Difficile definizione degli interventi

Mancanza di linee guida e incertezze nei procedimenti edilizi.

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

COORDINAMENTO E UNIFORMITÀ TRA ENTI



Mancanza di coordinamento tra gli enti
Tempi di risposta lunghi e mancato utilizzo
della Conferenza di Servizi.

Eterogeneità nei metodi applicativi
Discrezionalità nell'applicazione della normativa
e prassi operative diverse tra enti.



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Incompletezza documentale

Pratiche incomplete con continue richieste di integrazioni.

Gestione della «complessità» amministrativa

Difficoltà nella gestione multidisciplinare dei processi.



EFFICIENZA AMMINISTRATIVA E COMPETENZE



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Bassa formazione digitale

Uso sottodimensionato dei sistemi informatici
e scarsa formazione specifica.



DIGITALIZZAZIONE E STRUMENTI INFORMATICI

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

SEMPLIFICAZIONE NORMATIVA E BUROCRATICA



Standardizzazione delle procedure

Condivisione di buone pratiche operative e creazione di linee guida e check-list.

Sensibilizzazione sulla corretta applicazione della norma

Uniformità nell'interpretazione e applicazione delle norme, utilizzo della Conferenza di Servizi.

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

MIGLIORAMENTO DEL COORDINAMENTO TRA ENTI



Collaborazione interistituzionale

Favorire il dialogo tra enti pubblici per tempi di risposta più rapidi.

Appuntamenti programmati

Tavoli congiunti periodici tra PA, Ordini professionali e associazioni di categoria.



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Incremento della formazione e delle competenze
Formazione del personale e *vision* multidisciplinare.

Inserimento della pre-istruttoria nei progetti complessi
Verifica preliminare per ridurre errori e richieste di
integrazione nei documenti.



RAFFORZAMENTO DELLE COMPETENZE



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Miglioramento nell'uso dei sistemi informatici

Sensibilizzazione sull'importanza dei dati per una migliore
capacità decisionale.



POTENZIAMENTO DELLA DIGITALIZZAZIONE

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

GESTIONE DOCUMENTALE INEFFICIENTE

Pratiche incomplete e continue richieste di integrazione causano ritardi nei procedimenti.

PERSONALIZZAZIONE

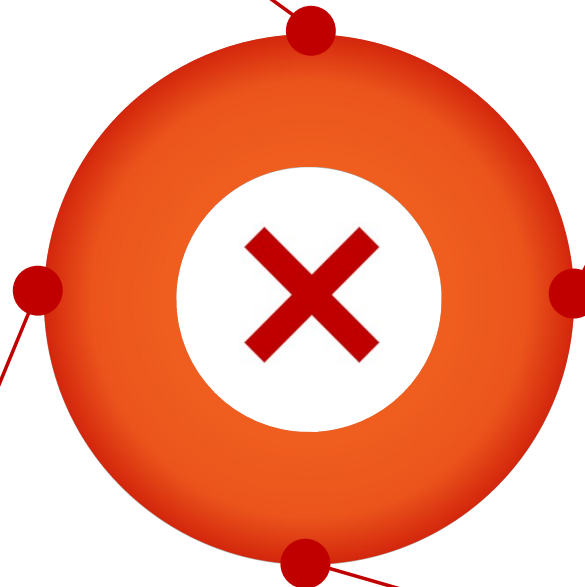
Differenze operative tra enti che generano incertezza per i professionisti e gli investitori

ECCESSIVA COMPLESSITÀ

Difficoltà di interpretazione delle norme sovrapposte e mancanza di procedure standardizzate.

CARENTE FORMAZIONE DIGITALE

Scarsa conoscenza degli strumenti informatici, con conseguente inefficienza amministrativa



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

OTTIMIZZAZIONE DELLA GESTIONE DOCUMENTALE

Introduzione della pre-istruttoria per progetti complessi e utilizzo di database regolarizzati per ridurre anomalie e ritardi.

COORDINAMENTO TRA ENTI

Potenziamento della Conferenza di Servizi e allineamento dei regolamenti edilizi e igienici per garantire uniformità applicativa.

SEMPLIFICAZIONE

Condivisione di buone pratiche operative e percorsi strutturati per la presentazione delle procedure (es. linee guida, check-list).

GESTIONE DELLE COMPETENZE

Formazione del personale su normativa e strumenti digitali, con monitoraggio delle performance e certificazione delle competenze.





PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Il quadro della Regione Lombardia

a cura di arch. Anna Gagliardi

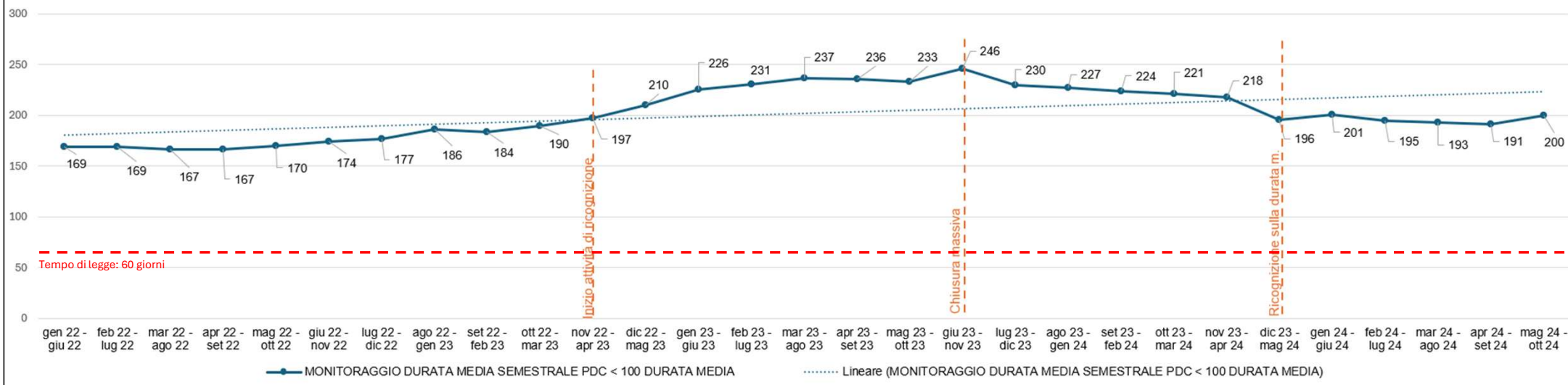
Project Manager della Task Force Edilizia e Urbanistica SUE

PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Il quadro della Regione Lombardia

MONITORAGGIO DURATA MEDIA SEMESTRALE PDC < 100.000 ABITANTI

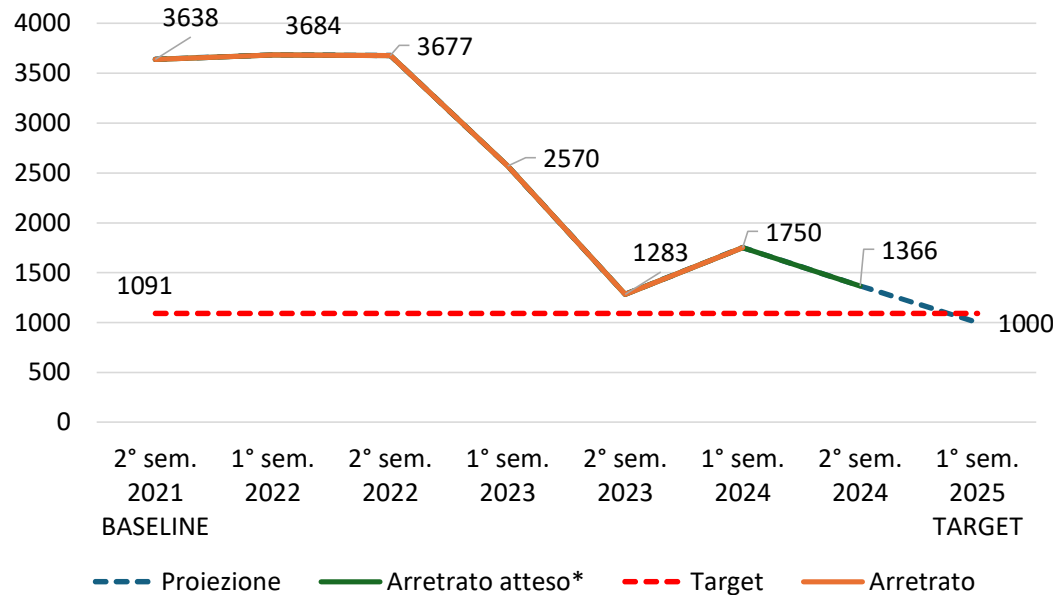


PRIMA PARTE – il quadro attuale

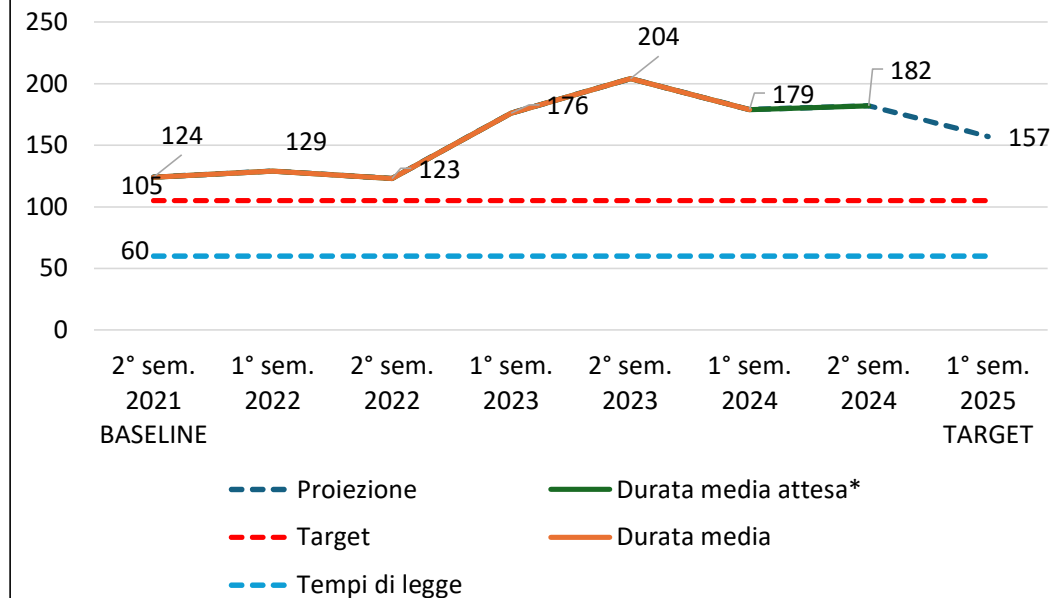
Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Il quadro della Regione Lombardia

Arretrato PDC < 100.000 abitanti



Durata media PDC < 100.000 abitanti

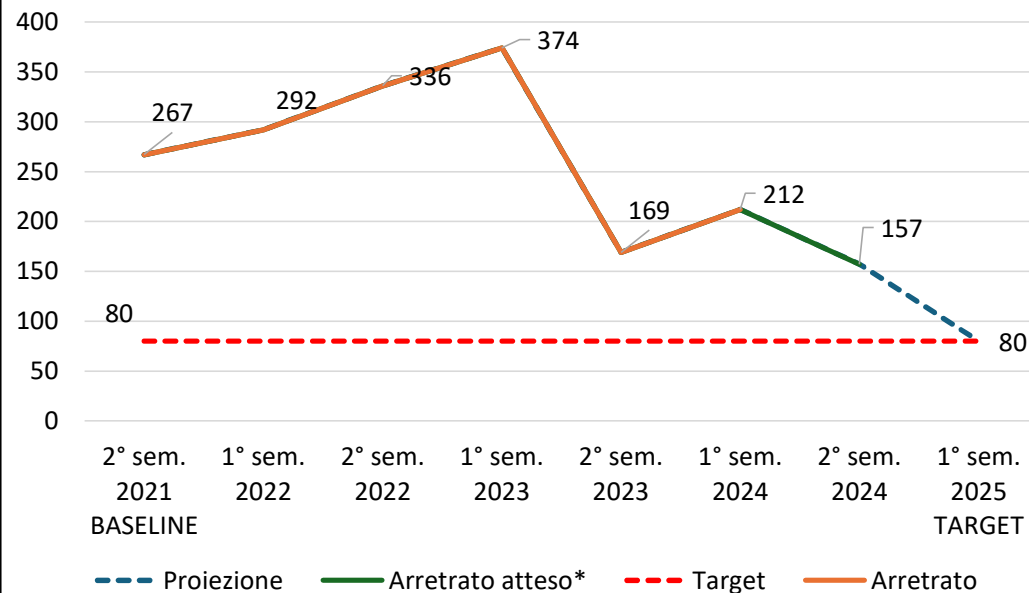


PRIMA PARTE – il quadro attuale

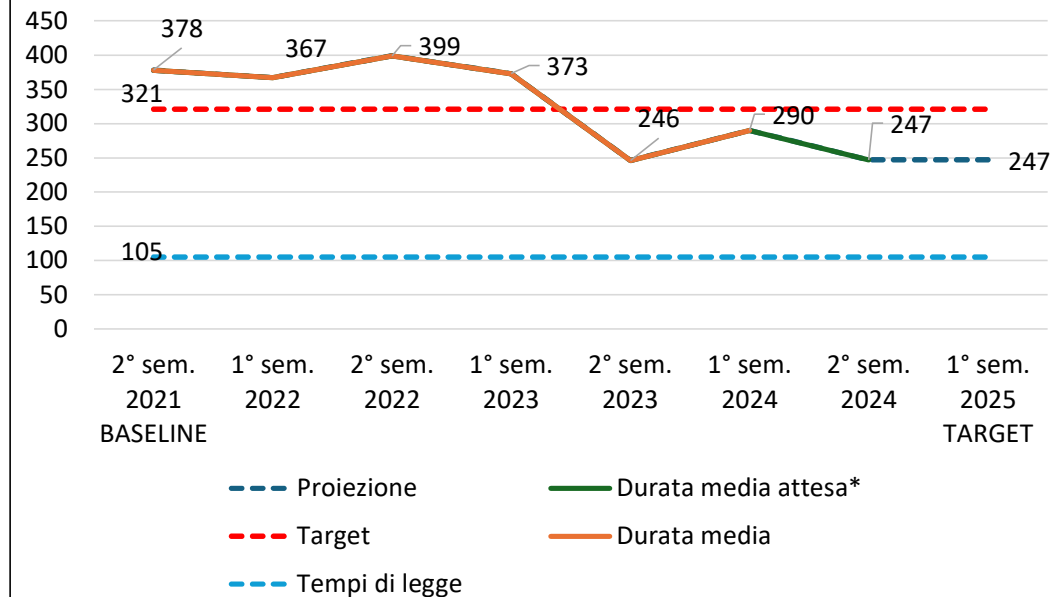
Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Il quadro della Regione Lombardia

Arretrato PDC > 100.000 abitanti



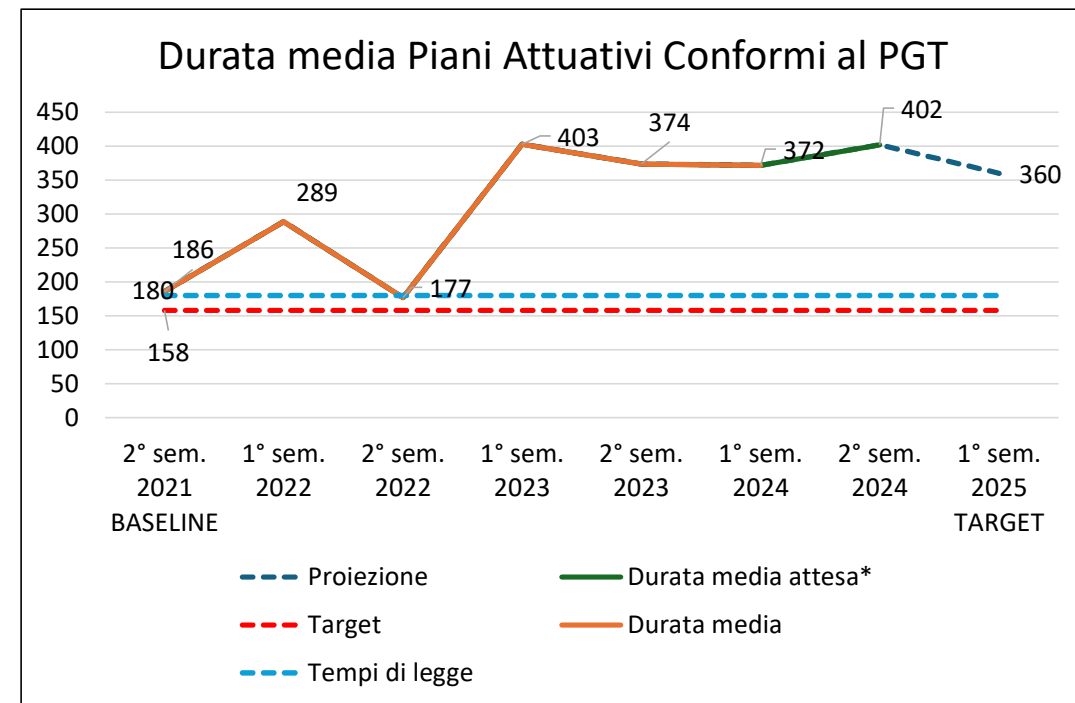
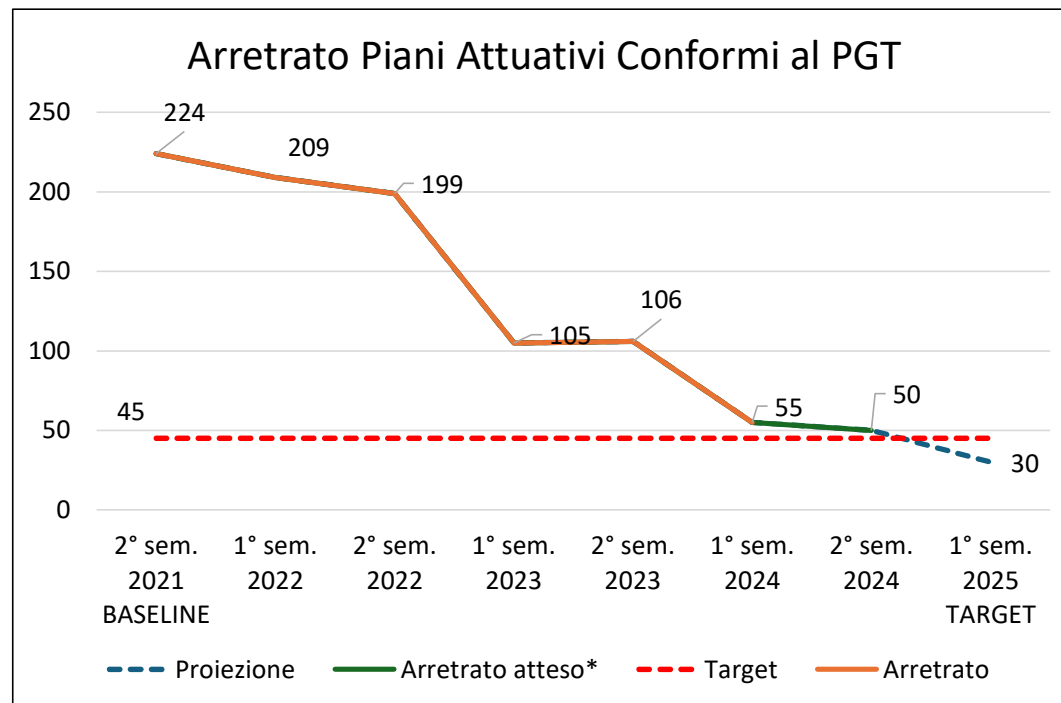
Durata media PDC > 100.000 abitanti



PRIMA PARTE – il quadro attuale

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

Il quadro della Regione Lombardia





PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

PRIMA PARTE – Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

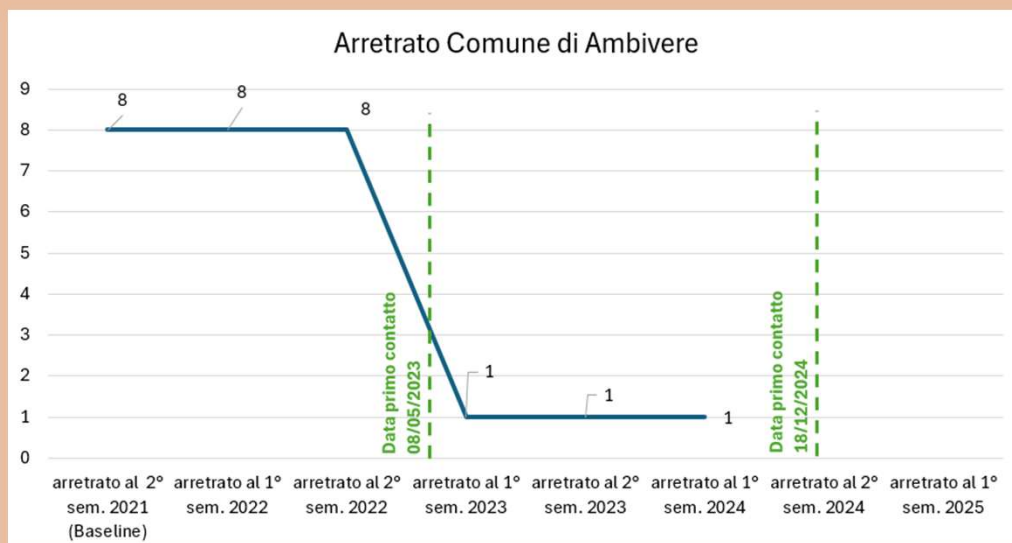
Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

PRIMA PARTE – Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

GRAFICO ANDAMENTO RILEVAZIONI PER PROCEDURA PDC

ARRETRATO COMUNE DI AMBIVERE	
RILEVAZIONE	ARRETRATO
arretrato al 2° sem. 2021 (Baseline)	8
arretrato al 1° sem. 2022	8
arretrato al 2° sem. 2022	8
arretrato al 1° sem. 2023	1
arretrato al 2° sem. 2023	1
arretrato al 1° sem. 2024	1
arretrato al 2° sem. 2024	
arretrato al 1° sem. 2025	



**COMUNE DI
AMBIVERE**
2.344 abitanti

SINDACO
Vittorio Leoni

SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
Responsabile
Flavio Ferrari

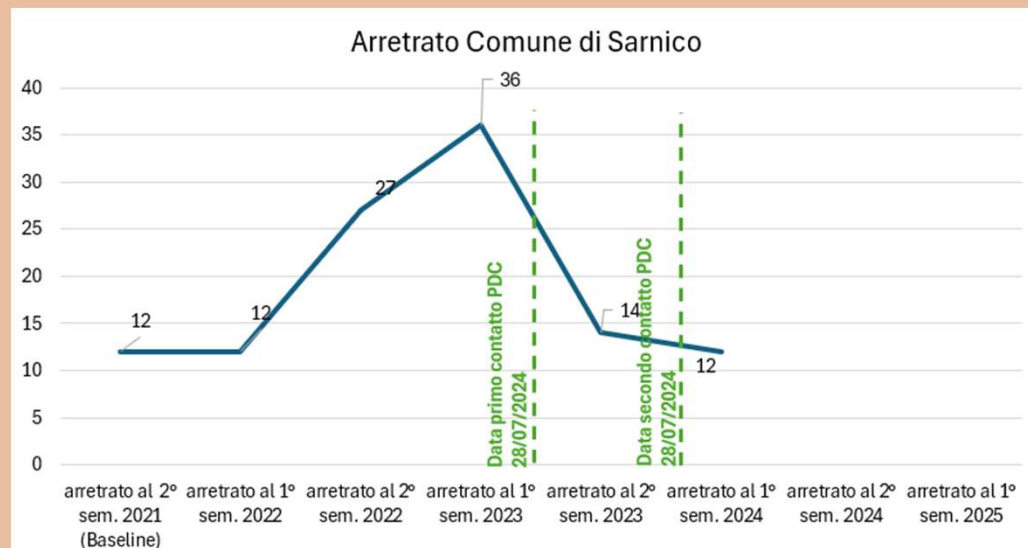
Istruttori amministrativi
Marcella Cantarutti

PRIMA PARTE – Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

GRAFICO ANDAMENTO RILEVAZIONI PER PROCEDURA PDC

ARRETRATO COMUNE DI SARNICO	
RILEVAZIONE	ARRETRATO
arretrato al 2° sem. 2021 (Baseline)	12
arretrato al 1° sem. 2022	12
arretrato al 2° sem. 2022	27
arretrato al 1° sem. 2023	36
arretrato al 2° sem. 2023	14
arretrato al 1° sem. 2024	12
arretrato al 2° sem. 2024	
arretrato al 1° sem. 2025	



**COMUNE DI
SARNICO**
6.774 abitanti

SINDACO

Dott. Vigilio Paolo Arcangeli

SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Responsabile

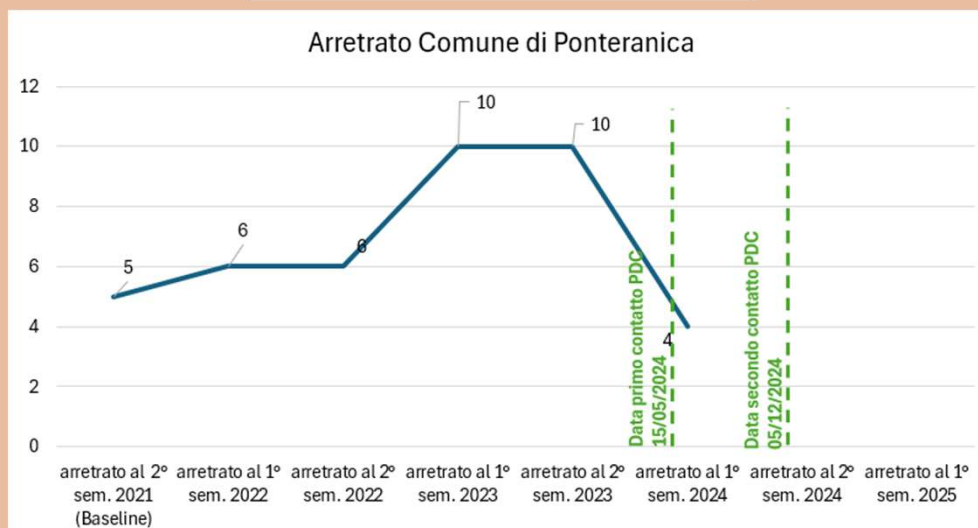
Arch. Gian Pietro Vitali

PRIMA PARTE – Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

GRAFICO ANDAMENTO RILEVAZIONI PER PROCEDURA PDC

ARRETRATO COMUNE DI PONTERANICA	
RILEVAZIONE	ARRETRATO
arretrato al 2° sem. 2021 (Baseline)	5
arretrato al 1° sem. 2022	6
arretrato al 2° sem. 2022	6
arretrato al 1° sem. 2023	10
arretrato al 2° sem. 2023	10
arretrato al 1° sem. 2024	4
arretrato al 2° sem. 2024	
arretrato al 1° sem. 2025	



**COMUNE DI
PONTERANICA**
6.923 abitanti

SINDACO

Alberto Nevola

SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Responsabile

Geom. Stefano Stecchetti

Istruttori amministrativi

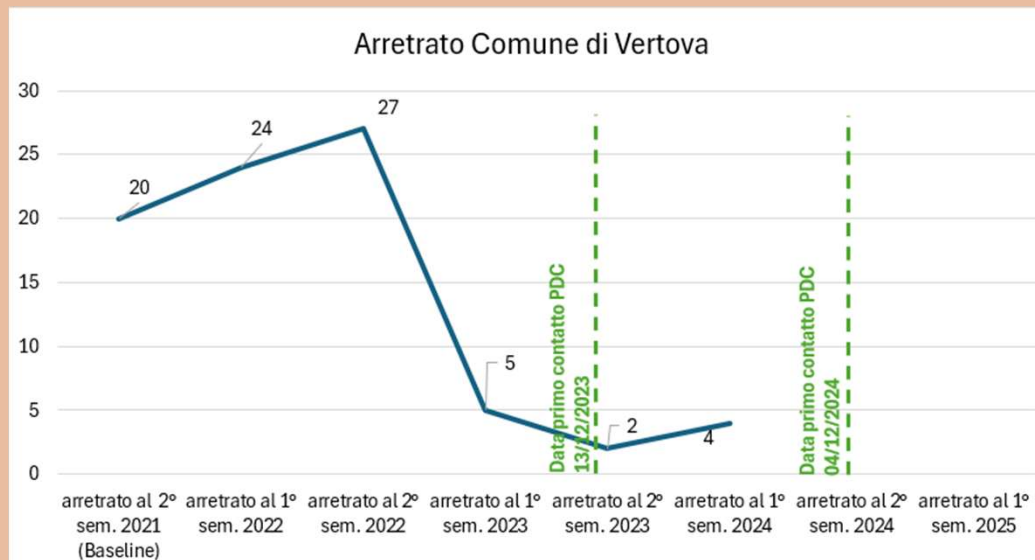
Arch. Cristina Bellini - Arch. Maria Maggioni

PRIMA PARTE – Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

GRAFICO ANDAMENTO RILEVAZIONI PER PROCEDURA PDC

ARRETRATO COMUNE DI VERTOVA	
RILEVAZIONE	ARRETRATO
arretrato al 2° sem. 2021 (Baseline)	20
arretrato al 1° sem. 2022	24
arretrato al 2° sem. 2022	27
arretrato al 1° sem. 2023	5
arretrato al 2° sem. 2023	2
arretrato al 1° sem. 2024	4
arretrato al 2° sem. 2024	
arretrato al 1° sem. 2025	



**COMUNE DI
VERTOVA**
4.344 abitanti

SINDACO

Riccardo Cagnoni

UFFICIO TECNICO

Responsabile

Sabrina Fattorini

Funzionari tecnici amministrativi

Stefania Gandelli

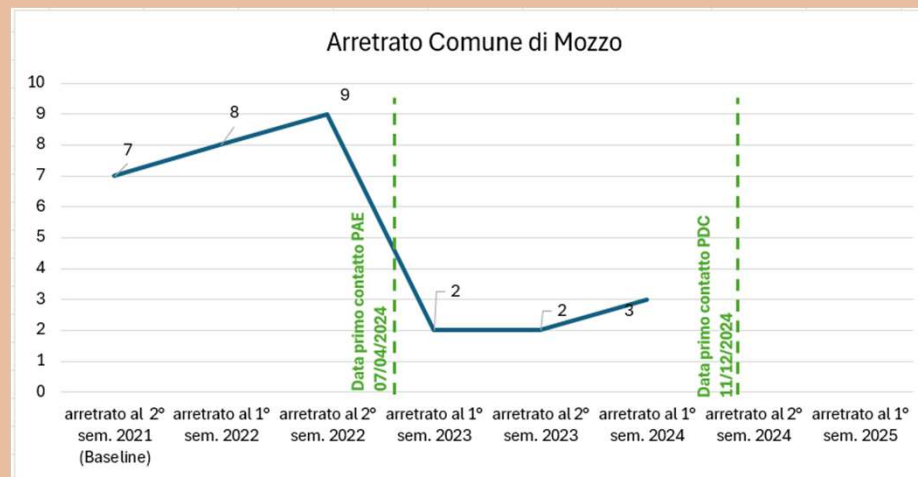
Tarzia Lena

PRIMA PARTE – Esempi virtuosi nella Provincia di Bergamo

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

GRAFICO ANDAMENTO RILEVAZIONI PER PROCEDURA PDC

ARRETRATO COMUNE DI MOZZO	
RILEVAZIONE	ARRETRATO
arretrato al 2° sem. 2021 (Baseline)	7
arretrato al 1° sem. 2022	8
arretrato al 2° sem. 2022	9
arretrato al 1° sem. 2023	2
arretrato al 2° sem. 2023	2
arretrato al 1° sem. 2024	3
arretrato al 2° sem. 2024	
arretrato al 1° sem. 2025	



**COMUNE DI
MOZZO**
7.334 abitanti

SINDACO

Arch. Paolo Peliccioli

UFFICIO TECNICO

Responsabile

Previtali Monica

Funzionari tecnici amministrativi

Manzoni Fulvio

Paolo Nicoli



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

SECONDA PARTE

DIALOGO TRA LE PARTI

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

E
D
I
L
I
Z
I
O



TEMI DI DISCUSSIONE

- Ricaduta delle nuove normative sulle attività ordinarie dei comuni
- Univoca definizione degli interventi edilizi e loro corretta applicazione.
- Il Regolamento edilizio quale strumento di standardizzazione e velocizzazione dei processi edili



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

A. NORMATIVA

B. CORRETTA DEFINIZIONE DEI PROCEDIMENTI

C. IL REGOLAMENTO EDILIZIO

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

A. NORMATIVA

DOMANDA 1

Per una corretta ed univoca interpretazione di nuove disposizioni di legge (es. D.L. Salva Casa), quanto potrebbe essere importante un'azione propedeutica e uniforme all'applicazione della nuova norma?

(L'aumento del carico di lavoro per le PA o, comunque, il suo rallentamento possono essere dovuti all'assenza di un'interpretazione autentica della legge oppure a un regolamento attuativo che detta le definizioni normative. Se ne auspica l'inserimento laddove necessario)



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

A. NORMATIVA

DOMANDA 2

Ritenete utile un confronto diretto tra la P.A. e gli Ordini/Collegi professionali finalizzato alla condivisione operativa delle nuove disposizioni di legge?

(Incontri mirati a una lettura comune della legge per velocizzare, snellire e accelerare i procedimenti amministrativi)



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

A. NORMATIVA

B. CORRETTA DEFINIZIONE DEI PROCEDIMENTI

C. IL REGOLAMENTO EDILIZIO

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

B. CORRETTA DEFINIZIONE DEI PROCEDIMENTI

DOMANDA 1

Quanto è fondamentale la corretta definizione degli interventi edilizi, così come disposto dall'art. 3 del D.P.R. 380/2001?

Quanto è necessaria una chiara e univoca classificazione della tipologia di pratica da presentare?

(Posto che il suo deficit comporta rallentamento dell'istruttoria e del rilascio del provvedimento finale)



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

B. CORRETTA DEFINIZIONE DEI PROCEDIMENTI

DOMANDA 2

La creazione di una linea guida contenente gli interventi edilizi con attività da eseguire, il regime amministrativo e i riferimenti normativi specifici, potrebbe essere utile all'accelerazione del rilascio dei procedimenti?

(Glossario degli interventi allegato al Regolamento Edilizio Comunale)



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

A. NORMATIVA

B. CORRETTA DEFINIZIONE DEI PROCEDIMENTI

C. IL REGOLAMENTO EDILIZIO

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

DOMANDA 1

C. IL REGOLAMENTO EDILIZIO

**In che modo potrebbe essere utile l'adeguamento di un
«Regolamento Edilizio Unico» conformato agli altri
strumenti regolamentari (PGT, RLI, ...), anche di tipo
sovracomunale?**

*(Un regolamento edilizio condiviso, anche per province, aiuterebbe a facilitare i
tecnici professionisti)*

SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

DOMANDA 2

C. IL REGOLAMENTO EDILIZIO

Quanto potrebbe essere utile un addendum regionale al RET con schemi, definizioni, applicazione di principi e criteri generali, su casistiche tipo?

(Regolamento edilizio tipo (RET) recepito dalla Regione Lombardia con delibera n. 695 del 24 ottobre 2018, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n.44, Serie Ordinaria del 31 ottobre 2018)



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



SECONDA PARTE – dialogo tra le parti

Task Force Edilizia e Urbanistica – Progetto 1000 esperti Regione Lombardia

TEMATICHE

Spazio alle domande raccolte



LE OPINIONI IN “COMUNE” – Conclusioni condivise



Task Force Edilizia e Urbanistica - SUE

**Vi aspettiamo il 21 marzo 2025
al quarto incontro
presso «Edil Fiera»**

Tema
***la rigenerazione urbana
e la pianificazione attuativa***

Ingresso gratuito



Registrati anche tu sul portale www.passlombardia.it per richiedere supporto tecnico - giuridico

Task Force Edilizia e Urbanistica - SUE

QUESTIONARIO DI GRADIMENTO



Registrati anche tu sul portale www.passlombardia.it per richiedere supporto tecnico - giuridico



PROGETTO 1000 ESPERTI
TASK FORCE EDILIZIA & URBANISTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione
Lombardia

Task Force Edilizia e Urbanistica - SUE

Project Manager Arch. Anna Gagliardi

Alessandra Bellanca - Giurista

Federica Borreani - Architetto

Michele Cirillo - Architetto

Rachele Crucianelli - Geometra

Rossana Cuneo - Architetto

Floriana D'Urso - Giurista

**GRAZIE PER
L'ATTENZIONE**

Anna Paola Fedeli - Architetto

Donato Ferruccio - Geometra

Raffaella Iacovitti - Geometra

Dora Marraffa - Geometra

Laura Pergolizzi - Avvocato

Domenica Porpiglia - Architetto

Registrati anche tu sul portale www.passlombardia.it per richiedere supporto tecnico - giuridico

